

Rénovation énergétique : le Département réhabilite 60 logements de la gendarmerie Charraz



Jeudi 17 juillet, Michel Pélieu, Président du Conseil départemental des Hautes-Pyrénées, a inauguré les logements réhabilités de la caserne de gendarmerie Charraz à Tarbes, dont le Département est propriétaire. La visite s'est tenue en présence de Jean Salomon, Préfet des Hautes-Pyrénées et du Colonel Pierre Simon, commandement du groupement de Gendarmerie des Hautes-Pyrénées.

Portés par le Département, l'objectif des travaux était de remédier à l'inconfort thermique et aux déperditions d'énergie de 5 bâtiments dont la construction remonte aux années 1959 et 1966.

L'isolation des bâtiments par l'extérieur a permis d'améliorer le confort et l'hygiène des 60 appartements sans modification importante dans l'aménagement intérieur des habitations. L'impact environnemental de ce projet est significatif avec une baisse de la consommation d'énergie des logements évaluée à 50 %.

Inscrit dans le cadre du programme France Relance, le coût total de ce chantier s'élève à **1 525 000 €**. Le Département a bénéficié notamment d'une subvention de l'Etat d'un montant de 550 000 €, soit **975 000 € de reste à charge pour la collectivité**. Propriétaire du site, le Département attribue également une enveloppe de 150 000 € annuels dédiée aux travaux d'entretien et de grosses réparations.

Le détail des travaux :

- Ajout d'une isolation thermique par l'extérieur de 140mm sur les façades des bâtiments.
- Régulation des chauffages et pose de robinets thermostatiques.
- Installation d'une climatisation réversible indépendante pour chacun des 8 duplex.
- Ajustement et amélioration des installations individuelles de chauffage.
- Amélioration de la ventilation naturelle des logements.
- Mise en œuvre de pompe à chaleur pour les logements R+5 des bâtiments 1 et 2.
- Modification des garde-corps des balcons et les descentes d'eau pluviales.
- Rénovation des loggias avec des allèges isolées et de nouvelles fenêtres.
- Remplacement des fenêtres de toit avec volets roulants électriques et stores.
- Eclairage extérieur des abords en technologie led.

CONTACT PRESSE :

Julien COURDESSES, Relations presse
Tél. : 05 62 56 78 44 - julien.courdesses@ha-py.fr